

PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov
IČ: 280 94 026, tel. 565 323 117, fax 565 322 586
web: www.projektcentrum.cz, e.mail: info@projektcentrum.cz

B. Souhrnná technická zpráva

Název akce:	Nemocnice Jihlava – rekonstrukce energocentra
Stavebník:	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, Jihlava 587 33
Datum:	02/2019
Stupeň:	DÚR+DSP+DPS
Zakázka číslo:	19-009
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Rybář, Hana Bínová

Obsah

B.1 Popis území stavby	5
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	5
c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	7
d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	7
f) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna zvláště chráněné území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.	7
g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	7
h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	7
i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	8
j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	8
k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	8
k.1) Napojení na dopravní infrastrukturu	8
k.2) Napojení na technickou infrastrukturu	8
k.2.1) Kanalizace	8
k.2.2) Vodovod	8
k.2.3) Plyn	8
k.2.4) Areálové rozvody VN a NN	8
l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	9
m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	9
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	9
B.2 Celkový popis stavby	9
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	9
b) Účel užívání stavby	9
c) Trvalá nebo dočasná stavba	9
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	9
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	10
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.	10
g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	10
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	10
h.1) Potřeba a spotřeba médií a hmot	10
h.2) Hospodaření s dešťovou vodou	10
h.3) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí	10
h.4) Třída energetické náročnosti budov	11
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	11
j) Orientační náklady stavby	11

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	11
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	11
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	11
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	11
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby (zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.....)	13
B.2.5 Bezpečnost pro užívání stavby.....	13
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	14
a) Stavební řešení.....	14
b) Konstrukční a materiálové řešení.....	15
c) Mechanická odolnost a stabilita.....	15
B.2.7 Základní charakteristika technických objektů a technologických zařízení.....	15
a) Technické řešení.....	15
b) Výpočet technických a technologických zařízení.....	16
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	16
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	16
a) Kritéria tepelně technického hodnocení.....	16
b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	16
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	16
a.1) Větrání.....	16
a.2) Vytápění.....	16
a.3) Osvětlení.....	17
a.4) Zásobování vodou.....	17
a.5) Likvidace odpadních vod.....	17
b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).....	17
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	17
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	17
b) Ochrana před bludnými proudy.....	17
c) Ochrana před technickou seizmicitou.....	17
d) Ochrana před hlukem.....	17
e) Protipovodňová opatření.....	17
f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).....	18
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	18
a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek.....	18
a.1) Napojení na zdroj elektrické energie.....	18
a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody.....	18
a.3) Odkanalizování stavby.....	18
a.4) Napojení na zdroj.....	18
B.4 Dopravní řešení.....	18
a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....	18
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	18
c) Doprava v klidu.....	18
d) Pěší a cyklistické stezky.....	18
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	18
a) Terénní úpravy.....	18
b) Použité vegetační prvky.....	19
c) Biotechnická opatření.....	19
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	19
a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	19
b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.....	20
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	20

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	20
e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	20
f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	20
B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	21
B.8 Zásady organizace výstavby.....	21
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	21
b) Odvodnění staveniště.....	21
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	21
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	21
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	21
f) Maximální dočasné i trvalé zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	22
g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	22
h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	22
i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	25
j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	25
k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	25
l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	26
m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	26
n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	26
o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	26
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	27

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Areál nemocnice se nachází v západní okrajové části města Jihlavy, obsahující soubor funkčně propojených budov. Stávající objekt trafostanice TS-1 „Rantířovská“ se nachází na parcele p.č. 4371/5, která leží v jižní okrajové části areálu nemocnice.

Areál leží v zastavěném území města Jihlavy.

Území, na kterém se rozkládá areál, je rovinné, po svém obvodu oplocené s vjezdovými bránami se závorou. Nové oplocení resp. zásah do stávajícího oplocení není stavebním záměrem uvažován.

Navrhovaná přístavba rozvodny VN je situovaná do nezpevněné plochy u západní fasády stávajícího objektu. Území pro přístavbu je v současné době volné, nezastavěné, bez nutnosti kácení zeleně a provádění přeložek inženýrských sítí (kromě řešených rozvodů NN, VN a přeložení stávajícího optického vedení). Zvýšenou pozornost je nutno věnovat vytýčení stávající trasy plynovodu, která bude ověřena 2 ks ručně kopaných sond. V prostoru s navrhovanou novou zpevněnou plochou východně od TRF se nachází stávající zpevněná plocha ze silničních panelů, která bude v rámci akce, vzhledem ke svému aktuálnímu stavebně technickému stavu, odstraněna.

Městská památková rezervace do areálu nezasahuje a ani se v jeho blízkosti nevyskytuje.

Do dotčeného území stavbou zasahují ochranná a bezpečnostní pásma stávajících veřejných rozvodů inženýrských sítí, která budou během realizace stavby respektována – viz. „dokladová část – existence sítí.

Dotčené pozemky stavbou nevyžadují vynětí pozemků ze ZPF a PUPFL, stavba nezasahuje do ochranného pásma lesních pozemků. V důsledku realizace stavby nebude odstraňována žádná vzrostlá zeleň.

Informace o dotčených i sousedních parcelách – viz část „D – Dokladová část“ této projektové dokumentace.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dotčené území a pozemky spadají dle platné územně plánovací dokumentace do ploch s označením OV (Plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura).

Podmínky využití jednotlivých ploch zástavby

OV – Plochy občanského vybavení – plochy veřejné vybavenosti

1) Využití ploch

Území je určeno pro umístění staveb a zařízení nekomerční občanské vybavenosti.

1) Hlavní využití:

- Umístění převážně nekomerčních zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kultury včetně církevních objektů, veřejné správy a ochrany obyvatelstva.

2) Přípustné využití:

- jednotlivé typy (stupně) školských zařízení včetně jejich ubytovacích kapacit, sportovních a dalších účelových zařízení,

- zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče,
- účelová zařízení církví,
- zařízení veřejné administrativy a správy,
- kulturní zařízení, muzea, památníky,
- veřejná sportovní zařízení,
- nezbytná dopravní a **technická infrastruktura**,
- zařízení pro ochranu obyvatelstva,
- parkoviště,
- veřejná prostranství,
- nerušící služby*,
- komerční zařízení a prodejny místního významu,
- bydlení.

3) Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

4) Nepřípustné využití:

- jednotlivá obchodní zařízení s plochou nad 2 000 m²
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti.

5) Podmínky prostorového uspořádání:

- minimální % podíl zeleně k pozemku stavby: 30 %,
- maximální výška zástavby v rozvojových plochách: středně-podlažní zástavba - výšková hladina do 15m = splněno.

2) Prostorové uspořádání

a) Změny stávajících staveb (přestavby a dostavby) jsou přípustné. Po stavebních úpravách a změnách musí mít stavby (včetně případných nových na volných plochách) jasný ucelený architektonický výraz respektující urbanistickou kompozici sídla a kontext okolní areálové zástavby (hmoty, měřítko, apod.).

b) Maximální zastavěná plocha pozemku a minimální plocha pozemku pro jeden objekt se v tomto případě nestanovuje s ohledem na stávající zástavbu a stávající parcelaci.

c) Výška staveb nebude obecně převyšovat hladinu okolní zástavby sídla s výjimkou specifických staveb občanského vybavení (např. sakrální stavby)

Vyhodnocení vhodnosti navrhovaného záměru:

- Navrhovaná přístavba rozvodny VN je stavbou technického vybavení = je v souladu s přístupným využitím dotčeného území. Nejedná se o stavbu pro komerční využití, obchod ani služby.
- Navrhovaná přístavba rozvodny VN svým tvarem a charakterem nepřevyšuje dominanci stávajícího objektu. Se stávajícím objektem tvoří jeden funkční celek a drží ucelený architektonický výraz objektu, který respektuje urbanistickou kompozici sídla a kontext okolní stávající zástavby v areálu nemocnice.
- Požadavek na maximální zastavěnou plochu pozemku dle územního plánu v této lokalitě není. Z tohoto důvodu je uvažovaný záměr v souladu.

Z hlediska §18 odst. 4) Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. je návrh rovněž v souladu – jedná se o zastavěné areálové území.

Pozn.:

Navrhované řešení vyhovuje cílům a úkolům územního plánování § 18 a § 19, odst. (1) stavebního zákona. Stavbou nevznikají nepříznivé vlivy na přírodu a krajinu.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimka z obecných požadavků na využívání území není vzhledem k charakteru navrhované stavby řešena.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska jednotlivých dotčených orgánů státní správy s požadavky jsou uvedené ve vyjádřeních, která jsou obsažena v Dokladové části PD. Veškeré požadavky vyplývající z jednotlivých vyjádření jsou v projektové dokumentaci respektovány a zapracovány.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Vzhledem k charakteru projektové dokumentace a rozsahu a velikosti navrhované přístavby a ke skutečnosti, že se jedná o jednoduchou stavbu z hlediska zakládání nebyl geologický ani hydrogeologický průzkum zpracováván. Na stavenišťě byl proveden pouze průzkum stávajících konstrukcí stávajícího objektu se zaměřením, který provedl projektant.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna zvláště chráněné území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

V zájmovém území stavby se nenachází žádná chráněná území, památkové rezervace, nebo zóny, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí, které budou při realizaci stavby akceptovány. Podmínky jsou stanoveny ve vyjádřeních, která jsou obsažena v Dokladové části této PD.

Před realizací stavby nutno vytýčit stávající areálové inženýrské sítě.

Ochranná pásma inženýrských sítí jsou pro vodovody a kanalizace stanoveny § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (ochranné pásmo vodovodních řádů a kanalizačních stok), pro plynová vedení § 68 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon o podmínkách podnikání v energetických odvětvích), pro elektrická vedení § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon o podmínkách podnikání v energetických odvětvích), pro rozvody a výrobu tepelné energie § 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon o podmínkách podnikání v energetických odvětvích), pro komunikační vedení § 102 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

Při prostorovém uspořádání sítí technického vybavení nutno dodržovat platnou ČSN 73 6005, zejména tab. A.1 (nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu podzemních sítí), tab. A.2 (nejmenší dovolené svislé vzdálenosti při křížení podzemních sítí) a tab. B.1 (nejmenší dovolené krytí podzemních sítí).

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Areál s dotčeným stavebním objektem neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky se navrhovanými stavebními úpravami nemění. Po dobu výstavby budou provádějící firmou minimalizovány negativní vlivy procesu výstavby na okolí, zejména se jedná o:

- použití strojů a zařízení se sníženou hlučností

- časové omezení použití hlučných mechanismů
- opatření pro prašnosti zejména při bouracích pracích
- veškeré vybourané materiály budou na stavbě tříděny a odváženy na příslušné skládky v souladu s zákonem o nakládání s odpady

Odtokové poměry území se nemění. Hospodaření s dešťovou vodou zůstává zachováno původní beze změny – dešťové vody ze střechy přístavby budou zasakovány na pozemku stavebníka.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci navrhované akce bude probíhat demontáž stávající rampy, zpevněných ploch a rekonstrukce dotčeného objektu stávajícího energocentra v areálu nemocnice Jihlava. Asanace, demolice ani kácení dřevin není předmětem této PD. Rozsah bourací prací je patrný z výkresové části PD.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navrhované stavební úpravy a přístavba nevyžadují zábor pozemků pod ochranou ZPF ani pozemků plnících funkci lesa.

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

k.1) Napojení na dopravní infrastrukturu

Komunikační napojení areálu nemocnice zůstane stávající, bez změn. Je zajištěno třemi stávajícími sjezdy, z ulice Žižkova, z ulice U Cvičiště a z ulice Vrchlického.

Volné nezastavěné plochy (vnitroareálové komunikace, parkoviště) jsou zpevněny asfaltem resp. stěrskem, zbytky ploch jsou zatravněny.

V rámci přístavby rozvodny VN, návrhu nové ocelové rampy a rekonstrukce stávajícího objektu budou zřízeny nové zpevněné plochy – viz Koordináční situace. Zásadní změna v napojení na areálovou dopravní infrastrukturu není navrhována. Koncepce dopravního napojení zůstává zachována.

k.2) Napojení na technickou infrastrukturu

k.2.1) Kanalizace

Navrhovaná přístavba není zdrojem odpadních vod. Kanalizace není navrhována.

Stávající drenážní systém po obvodu původní budovy TRF i přístavby bude obnoven v plném rozsahu s rozšířením okolo přístavby resp. původní systém bud uveden udržovacími pracemi do funkčního stavu.

k.2.2) Vodovod

Přístavba není napojena na zdroj vody.

k.2.3) Plyn

Objekt není plynofikován.

k.2.4) Areálové rozvody VN a NN

Objekt trafostanice TS-1 „Rantířovská“ je napojen na distribuční rozvody VN v majetku firmy E.ON. Ty budou v rámci rekonstrukce a přístavby přeloženy do nové rozvodny VN.

Areálové VN rozvody zahrnují dvě přípojky do podružných areálových trafostanic TS-2 „Diagnostika“ a TS-3 „PUIP, které budou nově přepojeny do rozvaděče R.VN-1.

Areálové NN rozvody z hlavního rozvaděče RH-E1 jsou vyvedeny do stávajícího podzemního kabelového kolektoru a napájí zdravotnické a technické budovy v areálu nemocnice.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Související investiční akcí bude úprava trasy přírodních VN kabelů. Vlastní úpravu trasy přírodních kabelů VN bude řešit projekčně i realizačně firma E.ON (vlastník těchto kabelů) jako související akci s řešenou akcí „Rekonstrukce ENERGOCENTRA“.

Další vyvolané, podmiňující a související investice návrh přístavby nevyvolává.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

k. ú. Jihlava (659673)

Parcelní číslo	Druh pozemku	Poznámka	Vlastnické právo
p.p.č. 4371/5	zastavěná plocha a nádvoří	pozemek, na kterém je umístěn stávající objekt trafostanice a je dotčený zřízením navrhované přístavby a inženýrských objektů	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57 58601 Jihlava
p.p.č. 4371/1	ostatní plocha	pozemek dotčený zřízením navrhované přístavby, inženýrských sítí a zpevněných ploch	

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Realizaci navrhovaného záměru vznikají nové ochranná pásma nových rozvodů NN a VN a bezpečnostní pásma PBŘ. Požárně nebezpečný prostor od objektu navrhované přístavby nezasahuje do sousedních pozemků (k.ú. Jihlava).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o nově navrhovanou přístavbu ke stávajícímu objektu TRF a stavební úpravy stávajícího objektu (oprava rampy, vybourání a zazdění dveří, doplnění mezistropu, obnovu krytinu apod.).

b) Účel užívání stavby

Účel stávajícího objektu na p.č.4371/5 se mění pouze částečně. Původní prostor rozvodny VN bude využit pro instalaci náhradního zdroje (diesel), který bude sloužit pro potřeby plánovaného domova seniorů, rekonstruovaného stravovacího provozu a gynekologicko-porodnického pavilonu v areálu nemocnice. Navrhovaná přístavba bude sloužit jako nová rozvodna VN s navýšením kapacity oproti stávající trafostanici. Rozvodny NN zůstanou zachovány v původním prostoru.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výše uvedené výjimky nebyly vydávány ani není nutno řešit jejich vydání.

Uvažovaný záměr je navrhován v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou uvedené ve vyjádřeních, která jsou obsažena v Dokladové části PD. Veškeré požadavky vyplývající z jednotlivých vyjádření jsou v projektové dokumentaci respektovány a zapracovány.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Lokalita s řešenou stavbou včetně jejího areálu není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Navrhovanými stavebními úpravami nevznikají nové bytové jednotky. Počet uživatelů objektu se nemění.

Zastavěná plocha stávajícího objektu:	186 m ²
Zastavěná plocha navrhované přístavby:	36,63 m ²
Zastavěná plocha celkem:	222,63 m ²

Obestavěný prostor navrhované přístavby:	155 m ³
Obestavěný prostor TRF celkem s přístavbou:	1085 m ³

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

h.1) Potřeba a spotřeba médií a hmot

1) Výpočet potřeby elektrické energie

Nároky na elektrickou energii

	Pins (kW)	soudobost	Ps (kW)
Osvětlení	0,8	0,3	0,3
Zásuvky	16,0	0,3	4,8
UT	4,5	0,3	1,4
Celkem	9,3		6,5

Celkový soudobý příkon 9,3kW

V rozvaděči bude osazen hlavní jistič s hodnotou 3x20A.

2) Bilance potřeby tepla

V řešeném objektu budou nově osazeny 3 ks el. přímotopných radiátorů.....4,5 kW
Celková roční potřeba tepla na vytápění.....7,4 MWh/rok

h.2) Hospodaření s dešťovou vodou

Dešťová vody ze střechy stávajícího objektu i přístavby budou zasakovány na nezastavěných plochách dotčeného pozemku. Způsob likvidace dešťových vod se navrhanou přístavbou nemění.

h.3) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Při provozu stavby vznikne směsný komunální odpad, jehož likvidace bude řešena centrálním svozem odpadků smluvní organizací města.

Navrhovaná stavba trafostanice neobsahuje zdroj znečištění ovzduší – nevzniká žádné produkované množství a druhů odpadů a emisí.

h.4) Třída energetické náročnosti budov

Dle zákona č. 406/2000 Sb. - ve znění pozdějších předpisů nenastala povinnost vypracovat průkaz energetické náročnosti budovy. Při stavebních úpravách nedochází k větší změně na více než 25% celkové plochy obálky budovy.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude rozčleněna na více etap v rámci této akce, vzhledem k tomu, že veškeré práce musí být prováděny za plného provozu nemocnice a s minimálním omezením provozu.

Předpokládaný datum zahájení stavby: 10/2019

Předpokládaný datum dokončení stavby: 06/2020

Všechny prováděné stavební práce se budou řídit právními předpisy zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a dále budou v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (zejména pak příloha č. 3, Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy).

Předpokládaná etapizace výstavby a postup prací:

Dále zmíněný postup prací je třeba chápat jako návrh možného řešení, s ohledem na minimalizaci vlivu rekonstrukce trafostanice na provoz celého areálu nemocnice a zajištění nepřerušovaného napájení pro potřebné provozy.

• 1. etapa – Rozvodna VN

- vypískání stávajících VN kabelů z TS1 do TS2 a do TS3, předpokládané umístění je naznačeno v situaci
- vytyčení stáv. přívodních kabelů VN v majetku firmy Eon
- vybudování nové VN rozvodny (přístavba), stavební část, vč. zdvojené podlahy
- osazení distribuční části rozvaděče VN-Eon, nutno zkoordinovat s Eon Distribuce
- osazení nového uživatelského rozvaděče R.VN-1, vč. skříně měření USM
- příprava kabelů VN pro provizorní přípojky VN od nového R.VN-1 k transformátorům, prozatím zapojené pouze na straně rozvaděče (trasa je vedena částečně venkem), zaústění do původní rozvodny VN nyní neprovedeno
- provedení nové přípojky VN do TS2 Diagnostika kolektorem v celé délce, kabely na obou stranách prozatím ponechat nezapojené do R.VN-1 a R.VN-2.

Areál je stále napájen přes původní přípojku VN a kobkovou rozvodnu VN, ze stávajících transformátorů 3x 630 kVA. Omezení provozu žádné.

• 2. etapa – Přípojky a přeložky VN

Vypnutí vývodu VN směrem do TS3- PUIP, beznapěťový stav v objektu PUIP, nutný chod na stáv. DAG-3 v TS3.

- ruční odkopání kabelů VN (směrem do TS3) v prostoru před TS1 a jejich přeložení do nové rozvodny VN (m.č. 1.08)

Vypnutí přívodního vedení VN do areálu nemocnice, beznapěťový stav v celém areálu, nutný chod na stáv. DAG v TS2 a TS3. Bude vypnuta i Poliklinika !

- o přeložení obou přívodních linek Eon do nové rozvodny VN (m.č. 1.08)
- o připojení nové přípojky VN do TS2 – Diagnostika, na obou stranách
- o přepojení stáv. přípojky VN do TS3 – PUIP do nové rozvodny VN
- o připojení všech tří transformátorů v TS1 na nové provizorní přívody VN (trasa venkem + podlahový kanál v kobkové VN rozvodně)
- o revize VN rozvaděče, VN přípojek a propojů, uvedení celé nové VN rozvodny do provozu

Areál je po ukončení této etapy napájen z nové přípojky VN Eon, přes nový distribuční rozvaděče (Eon) a nový odběratelský rozvaděč R.VN-1 v m.č. 1.08. Areálové

• **3. etapa – Strojovna DAG**

- o demontáž stávající technologie původní kobkové rozvodny VN
- o provedení stavebních úprav v m.č. 1.01, vybudování strojovny náhradního zdroje, finální nátěr stropu a stěn. Opravy podlah budou provedeny později (viz dále)
- o v podlahovém kanálu podél trafokobek jsou uloženy funkční kabely VN, napájející transformátory – nutno ochránit a dočasně ponechat, úprava kanálu bude dokončena později
- o prostup ve stěně do rozvodny NN pro sání VZT je možné udělat za provozu NN rozvodny, při dodržení bezpečnosti práce ze strany NN rozvaděče (zakrytí apod.)
- o prostupy pod stropem ze strany strojovny do jednotlivých trafokobek je možné udělat při postupném vypnutí jednotlivých traf, přepínáním podélných spojek v NN rozvodně bude zajištěn nepřetržitý provoz bez omezení areálu
- o instalace kabelového žlabu s víkem a přepážkami pro finální přípojky z rozvodny VN do jednotlivých trafokobek
- o postupné přeložení přívodů pro trafa TR1 až TR3 z provizorní venkovní trasy do finální vnitřní, pod stropem strojovny DAG. Zásadní Omezení provozu opět nebude, lze přepojovat postupně.
- o dokončení stavebních úprav ve strojovně DAG, zasypání podlahových kanálů, vybetonování podlahy, finální nátěr podlahy. Obložení stěn a stropu protihlukovou izolací bude řešeno v jedné z dalších etap při instalaci technologie náhradního zdroje a VZT

Areál je po ukončení této etapy napájen z nové rozvodny VN, m.č. 1.08. Staré transformátory 630 kVA v TS1 jsou již připojeny finálními kabely VN. Tato etapa neomezuje zásadním způsobem provoz areálu, budou nutné pouze krátkodobé manipulace.

• **4. etapa – Technologie DAG + transformátory**

- o stavební úpravy v rozvodnách NN pro sací potrubí a komoru VZT, zřízení stropu (m.č. 1.02), vybourání otvorů ve stěnách (m.č. 1.03), osazení venkovních žaluzií
- o instalace technologie DAG, VZT potrubí, rozvaděče DAG (zatím bez připojení)
- o dokončení strojovny DAG, protihlukový obklad stěn
- o provedení sádkartonové komory pro technologii VZT (výfuk z DAG), dokončení po osazení a připojení kulisových tlumičů.
- o postupná výměna stávajících transformátorů a stavební úpravy jednotlivých trafokobek. Vždy budou dvě trafa zapnuta, aby nebyl narušen provoz nemocnice a práce budou probíhat v prostoru vypnutého trafu
- o stavební úpravy trafokobky: nová vrata a žaluzie, úprava nosných profilů, vyčištění jímky, nátěr podlahy, výmalba stěn a stropu, demontáž starých ocelových a pomocných konstrukcí. Demontáž stáv. kabelů 7x AYY 1x500 od trafu k NN rozvaděči.
- o osazení nového trafu a nových vývodových kabelů NN směrem do rozvodny NN. Kabely nutno ponechat v délce potřebné pro připojení nově plánovaných rozvaděčů a jejich umístění.
- o bourání stávající betonové venkovní rampy před trafokobkami a osazení nové betonové rampy se schodištěm
- o předpokládané pořadí výměny traf: TR1 - TR2 - TR3

Při demontáži NN kabelů AYY a jejich výměně za nové CHBU u TR1 bude třeba krátkodobý výpadek

napájení (vypnutí všech tří traf), kabely vedou společným podlahovým kanálem za transformátory TR2 a TR3. Po instalaci nového TR1 již bude toto trafo možno používat a zbývající trafa vyměnit bez omezení provozu.

POZN: v případě vývodových kabelů 7x AYY 500 od jednotlivých traf do rozvodny NN je možné i variantní řešení, kdy budou tyto kabely vyměněny až při instalaci nového rozvaděče RH-E1 v 5.etapě v jednotlivých krocích výměny.

• **5. etapa – Rozvodny NN**

- stavební práce v rozvodnách NN budou prováděny postupně, jak se budou demontovat a znova osazovat jednotlivé části hlavního rozvaděče. Jedná se o výmalbu, úpravu ocelové podlahy, vybourání prostupů, osazení nových výplní (dveří) atd.
- osazení nového rozvaděče RH-E1, část M13 (1.krok), do volného prostoru v m.č. 1.03
- připojení přívodních kabelů CHBU od TR3 do M13.1 (byly dočasně ukončeny v poli č. 18. Pro napájení vývodů z polí 15, 16, 17 bude použita podélná spojka do pole 6 nebo 7. Krátkodobé vypnutí TR3.
- přepojení kabelů ze stávajících polí 3, 4, 15, 16 (finální řešení).
- dočasné přepojení krytu CO z pole č. 5 na rezervní vývod v poli M13.6
- dočasné přepojení Magnetické rezonance (MR) z pole č. 17 na rezervní vývod v poli M13.6

Uvedení do provozu TR3 + RH-E1 část M13

- demontáž stávajících polí č. 1 až 6 + kompenzace RQ2
- demontáž stávajících polí č. 13 až 18 + kompenzace RQ3
- osazení nového rozvaděče RH-E1, část D11+D12 (2.krok), do uvolněného prostoru v m.č. 1.03
- osazení nového rozvaděče RH-E1, část M12 (3.krok), do uvolněného prostoru v m.č. 1.02
- připojení přívodních kabelů CHBU od TR2 do M12.1 (byly dočasně ukončeny v poli č. 1). Krátkodobé vypnutí TR2.
- připojení přívodních kabelů od DAG do polí D11.1 a D11.2

Uvedení do provozu TR2 + RH-E1 část M12, DAG-1 + RH-E1 část D11+D12

- přepojení kabelů ze stáv. polí 8, 9, 10 (finální řešení)
- přepojení kabelu MR z dočasné rezervy M13.6 buď do pole D12.3 nebo M12.5 – rozhodnutí ponecháno na uživateli – záloha provozu MR na DAG
- přepojení kabelu Kryt CO z dočasné rezervy M13.6 do pole D11.4
- demonObestavěný prostor navrhované přístavby: 591,3 m³cích polí č. 7 až 12 + kompenzace RQ1
- osazení nového rozvaděče RH-E1, část M11 (4.krok), do uvolněného prostoru v m.č. 1.02
- připojení přívodních kabelů CHBU od TR1 do M11.1 (byly dočasně ukončeny v poli č. 12). Krátkodobé vypnutí TR1.
- instalace propojovacích kabelů v rozvodně NN, které nebyly prozatím instalovány

Uvedení do provozu TR1 + RH-E1 část M11

Areál kompletně napájen ze zrekonstruované trafostanice TS1.

• **6. etapa – Venkovní úpravy**

- oprava střechy, fasády, související úpravy venkovních ploch
- dokončení stavebních prací

j) Orientační náklady stavby

Viz. Samostatná část PD – kontrolní položkový rozpočet stavby.

Realizační cena akce bude stanovena při výběrovém řízení zhotovitele stavby na základě soupisu prací s výkazem výměr. Soupis prací s výkazem výměr a kontrolní položkový rozpočet s uvedením předpokládané – rozpočtové ceny akce tvoří samostatnou část této projektové dokumentace – část „F“.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z urbanistického hlediska nedochází v území k žádné změně. Jedná se o přístavbu ke stávajícímu objektu v areálu Nemocnice Jihlava v ploše, která je dle platného územního plánu označena jako (Plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura).

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Z architektonického hlediska je navrhovaná přístavba řešena jako jednopodlažní, nepodsklepený objekt. Navrhovaná přístavba je obdélníkového půdorysu o maximálních rozměrech 4,55 x 8,05 m. Nášlapná úroveň podlahy navrhované přístavby bude výškově stejná jako ve stávajícím objektu.

Objekt přístavby bude zastřešen pultovou střechou s mírným spádem od stávajícího objektu. Střešní plášť bude řešen jako jednoplášťová střecha se střešní krytinou z PVC střešní folie. Maximální výška atiky bude ~ +4,62 m od úrovně podlahy v navrhované přístavbě. Světlá výška vnitřních prostor v přístavbě je navrhována na 3,80 m.

Vstup do objektu bude umožněn vraty o rozměrech 1,5 x 2,5 m umístěnými v severní fasádě přístavby. Dveře budou plechové, neprosklené, vnější barva červená.

Detailnější materiálové řešení jednotlivých objektů včetně barevnosti fasád je zřejmé z „Technické zprávy“ tohoto projektu resp. z jeho výkresové části.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

PS-01 Technologie TRF a záložního zdroje

Nejedná se o výrobní objekt, technologie výroby není řešena. Provozně bude přístavba řešena jako rozšíření stávající trafostanice pro areál Nemocnice Jihlava.

Technologie ve stávající trafostanici TS-1 „Rantířovská“ je na hranici morální životnosti a proto je navržena její komplexní rekonstrukce a rozšíření o bezpečnostní zdroj (dieselagregát).

Stávající kobková VN rozvodna, ve které je osazena technologie distributora Eon a odběratelská část VN bude nahrazena novým zapouzdřeným VN rozvaděčem v přístavbě. V uvolněném prostoru je navrženo osazení nového bezpečnostního zdroje 1250 kVA (dieselagregátu) včetně souvisejících podpůrných systémů. Rozvodny NN a trafokobky budou stavebně zrenovovány a osazeny novou technologií (rozvaděče NN a transformátory 3x 1000 kVA).

Jako rozvodné VN zařízení je navržen standardní vysokonapěťový modulární rozvaděč s izolací plynem SF₆, s neprodyšně uzavřenou tlakovou soustavou, jmenovitých parametrů 25 kV, 630 A, 16 kA (1s).

Rozvaděč VN je rozdělen na dvě části, distribuční a odběratelskou, předpokládaná konfigurace distribuční části: 2K+2K, navržená konfigurace odběratelské části: 1K+ME+2T+1T+1V+2K+2K+1K. Jako přívod bude dvojice VN linek z distribuční sítě, předpokládané kabely 2x 3x 22-AXEKVCEY 1x240 mm². Jejich přeložení zajistí distributor, firma Eon, na základě žádosti uživatele.

Tři stávající trafokobky budou zrenovovány, obnoveny nátěry povrchů a opraveny/vyměněny vrata a větrací žaluzie. Navrženy jsou nové olejové, hermeticky uzavřené, trojfázové transformátory TR1, TR2 a TR3 jmenovitých parametrů 1000 kVA, 22/0,4 kV, Dyn1, P₀=770W (max), P_k=10.500W (max) se standardním minerálním olejem.

Rozvodna NN je dispozičně rozdělena na dvě části, rozvaděče budou osazeny na zdvojené ocelové podlaže, pod kterou je kabelový prostor. Přívodní kabely od transformátoru budou spodem, vývodové kabely z jednotlivých polí budou vyvedeny spodem a prostupy přes stěnu do kabelového kolektoru.

Vlastní rozvaděč RH-E1 je rozdělen na pět částí, MDO-11, MDO-12 a MDO-13 pro vývody z transformátoru, a dále DO-11 a DO-12 pro vývody zálohované dieselagregátem (bezpečnostním zdrojem). Pro možnost vzájemné zálohy při výpadku (poruše, servisu) transformátoru jsou navrženy kabelové propoje (podélná spojka) mezi částmi MDO.

Kompenzace účinníku je navržena samostatně pro každý transformátor, resp. část rozvaděče MDO.

V rámci trafostanice TS-1 je navržena nová strojovna DA, do které bude umístěn nový záložní zdroj (dieselagregát) 1250 kVA, 1000 kW Standby. Provozní nádrž o objemu 1000 l bude umístěna v rámu soustrojí. Množství paliva vystačí na 4-5 hodin zálohy při 100% zatížení. Při předpokládaném zatížení 400 kW (40%) vystačí palivo na 8 hodin provozu. Delší doba bude řešena smluvním dodavatelem s garantovanou dobou dodání. Soustrojí bude osazeno přes silentbloky na pevném ocelovém rámu, přichyceném k podlaže.

Rozvaděč automatiky R-DAG bude osazen ve strojovně DA, je pouze ovládací, silové kabely budou vyvedeny přímo z deonu stroje do rozvaděčů RH-D11 a RH-D12 (odsmyčkovat). R-DAG bude řídit hlavní deony v části D11 a D12, vstřícné a zpětné fázování na síť, odpínání zátěže dle zatížení atd.

Celá podlaha strojovny DA včetně 10 cm soklu po obvodu místnosti bude opatřena nátěrem s odolností proti ropným látkám.

Vnější uzemňovací soustava i pro potřeby trafostanice TS-1 je řešena v rámci jímací a uzemňovací soustavy objektu. Pro připojení vnitřního uzemnění trafostanice budou připraveny čtyři samostatné vývody páskem FeZn 30x4 mm. Před trafokobkami a VN rozvodnou bude podzemní ekvipotencionální práh.

Vnitřní uzemňovací soustava pro trafostanici bude tvořena páskem FeZn 30x4, přichyceným drážky na stěně.

V rámci ochranného pospojování budou pomocí připojovacích svorek, vodičů Cu a vodičů FeZn v souladu se specifikovanými normami připojeny ochranné vodiče, vodivé neživé části elektrických zařízení, přípojnice PE rozvaděčů, transformátorů, tělesa agregátů, motorů, čerpadel, zařízení VZT, nosné konstrukce technologických zařízení, nosné konstrukce kabelových systémů apod. buď jednotlivě, nebo po skupinách.

Před uvedením trafostanice do provozu musí být dodány pracovní a ochranné pomůcky v souladu s PNE 35 9700 a PNE 38 1981 (ed.3). V rozvodnách VN i NN budou před rozvaděči položeny dielektrické koberce.

IO-03 Úprava trasy VN

V rámci rekonstrukce a přístavby stávající areálové trafostanice TS-1 „Rantířovská“ dojde k úpravě napojení distribuční sítě (Eon) a změně trasování vnítoareálových VN kabelů pro napájení podružných trafostanic.

Pro přívodní kabely je řešena pouze trasa, vlastní úpravu trasy bude řešit projekčně i realizačně firma Eon, jako vlastník těchto kabelů.

Směrem do areálu jsou nově navrženy z přístavby VN rozvodny dvě trasy, jedna do trafostanice TS-2 „Diagnostika“ a druhá do TS-3 „PUIP“. V současnosti není známa trasa dvou kabelů ANKTOYPVs 3x240 mm² do TS-2, které jsou na hranici morální životnosti (37 let). Tyto kabely je třeba v okolí TS-1 vyhledat v terénu detektorem, ev. potvrdit sondami před realizací. Tato trasa bude zrušena a nahrazena novými kabely 2x 3x 22-AXEKVCEY 1x120 mm², vedenými podzemním kabelovým kolektorem.

Druhá trasa kabelů 2x 3x 22-AXEKVCEY 1x120 mm² směrem do TS-3 je zaměřena, včetně hloubek a bude pouze přepojena dle nové dispozice. Kabely budou buď přeloženy, pokud bude jejich délka dostatečná nebo budou naspojovány a prodlouženy.

Úpravy rozvodů VN jsou navrženy na pozemcích č. 4371/1, 4371/2, vše k.ú. Jihlava.

IO-04 Přeložka optického vedení – fa. První telefonní s.r.o.

V rámci rekonstrukce a přístavby stávající areálové trafostanice TS-1 „Rantířovská“ dojde k přeložení stávajícího optického vedení fa První telefonní s.r.o. mimo zastavěné území přístavby. Vedení bude uloženo do zemního výkopu vedené podél přístavby trafostanice TS-1. V optické šachtě poblíž překládaného místa je dostatečná rezerva optického kabelu, tudíž bude kabelové vedení přesunuto do nového zemního výkopu a uloženo v HDPE chráničkách.

Stavba provede zemní práce, samotné přeložení optického vedení provede fa První telefonní s.r.o.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby (zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením)

Navrhovaná přístavba rozvodny VN ani rekonstruovaná stávající TRF není určena pro užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Nejedná se o veřejně přístupnou stavbu ani pro stavby pro bydlení, a proto ani nevzniká zákonný požadavek příslušná opatření navrhovat.

B.2.5 Bezpečnost pro užívání stavby

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.48/1982 Sb. ve znění pozdějších novel.

Souhrn hlavních předpisů vztahujících se k BOZ:

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ. Jedná se zejména o tyto předpisy:

- Zákon č.262/2006 Sb. - Zákoník práce
- Zákon č.258/2000 Sb. - o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č.309/2006 Sb. - kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy
- Nařízení vlády č.591/2006 Sb. - o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č.372/2005 Sb. - o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Hygienický předpis č.46 - Směrnice o hygienických požadavcích na pracovní prostředí
- ČSN 269030 - Skladování - zásady bezpečné manipulace a.j.

Během provádění stavby bude vypracován provozní řád objektu, ve kterém bude specifikována bezpečnost práce s technickým zařízením objektu včetně odpovědností zaměstnanců ve vztahu k jednotlivým zařízením. Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

Zaměstnanci areálu musí být řádně proškoleni.

Hlavní povinnosti při užívání stavby:

- soulad ve využívání všech prostor stavby s podmínkami kolaudace stavby

- provozní řád objektu, který upravuje podmínky a způsob užívání, s uvedením tísňových volání - hasiči, policie, záchranná služba, důležitá telefonní čísla správců technických zařízení a instalací apod.
- pravidelné revize a údržbu elektroinstalace a elektrických zařízení, hromosvodu
- pravidelné revize ručních hasicích přístrojů a požárních uzávěrů
- pravidelnou kontrolu a údržbu všech vzduchotechnických zařízení a rozvodů
- pravidelnou kontrolu a údržbu popř. obnovu všech stavebních konstrukcí, prvků a zařízení, zejména se zaměřením na kontrolu technického stavu bezpečnostních prvků stavby (bezpečnostní značky a tabulky v objektech – tj. směry úniků na únikových cestách, hlavní uzávěry všech energií a vody, požární hydranty, údaje o ručních hasicích přístrojích, tabulky s popisy místností technického vybavení)

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

SO-01: Energocentrum a jeho přístavba

Přístavby rozvodny VN bude navazovat na stávající objekt trafostanice. Založení je řešeno stejným principem jako stávající objekt. Založení objektu bude provedeno na základových pasech s podlahou na štěrkopískovém podsypu tl. 600mm, na kterém bude vytvořena podkladní betonový základová deska tl. 150mm vyztužená ocelovou svařovanou sítí a betonové tvárnice ztraceného bednění vyplněné betonem a vyztužené ocelovými pruty.

Obvodové zdívo přístavby bude vytvořeno z broušených cihelných bloků tl. 300 mm kladených na tenkovrstvé systémové lepidlo. Stropní konstrukce přístavby tvořící zároveň také nosnou konstrukci střešního pláště bude zhotovena z prefabrikovaných železobetonových stropních panelů tl. 165 mm. Veškeré klempířské prvky na fasádě, oplechování střešního pláště a okapový systém bude provedeno z poplastovaného pozinkovaného plechu. Fasáda přístavby bude opatřena systémovou tenkovrstvou zatíranou omítkou včetně penetrace a stěrky vyztužené perlínkou.

Nášlapná vrstva podlahy v řešené přístavbě tvořena zdvojenou rozebíratelnou podlahou z dřevotřískových desek resp. PVC krytina. Stěny budou opatřeny štukovými omítkami s interiérovou výmalbou. V nově rekonstruované strojovně záložního zdroje budou stávající instalační kanály zasypány hutněným štěrkem navrch vytvořena betonová deska tl.250mm vyztužená ocelovou svařovanou sítí. Stěny a strop strojovny budou obloženy složené z dvouvrstev desek tl. 12mm a z vrstvy kamenné minerální vlny.

Nové výplně otvorů budou tvořeny plechovými dveřmi manuálně otvíravé resp. protidešťovými žaluziemi.

Podrobněji jsou nové konstrukce objektu popsány ve výkresové části PD a v Technické zprávě pro objekt SO-01.

IO-01: Zpevněné plochy

Inženýrský objekt zpevněné plochy řeší úpravu stávajících zpevněných ploch v okolí dotčeného objektu trafostanice. Především se jedná o opravu stávajících zpevněných ploch pro přístup k rampě, které jsou v současném stavu nevyhovující pro užívání. Úprava zpevněné plochy je rovněž vyvolána navrhovanou přístavbou rozvodny VN, která zasahuje do stávající nezpevněné plochy u západní fasády objektu.

Nově navrhované zpevněné plochy u ocelové rampy jsou navrhované s živičným krytem. Podél severní a západní fasády stávající trafostanice a nové přístavby budou zpevnění plochy řešeny z betonové zámkové dlažby. Okapové chodníky budou provedeny z betonové velkoformátové dlažby. Zpevněné plochy budou vůči sobě a vůči nezpevněným zatravněným plochám ohraničeny betonovými silničními resp. zahradními obrubníky.

Skladby zpevněných ploch včetně podrobnějšího materiálového a technického řešení jsou obsaženy v vlastní Technické zprávě pro objekt IO-01.

IO-02: Dešťová kanalizace

Tento objekt řeší úpravu, resp. doplnění odvodňovacích prvků ve stávající (upravované ploše) při západní fasádě objektu a odvodnění rozšiřované zpevněné plochy vč. odvodnění střechy.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce stávajícího objektu jsou tvořeny základovými pasy a základovou deskou vyztuženou ocelovou svařovanou sítí, založené na zhutněné štěrkové vrstvě. Nosná konstrukce stávajícího objektu je tradiční zděná.

Stropní konstrukce je navržena z prefabrikovaných železobetonových panelů tl. 165 mm, překlady nad otvory budou tvořeny soustavou systémových keramobetonových překladů resp. ocelovými válcovanými profily. Konstrukční a materiálové provedení je popsáno v bodě a) tohoto odstavce, případně v Technické zprávě stavební části.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Jednotlivé prvky objektu jsou navrženy tak, aby splnily požadavky současných norem na únosnost a použitelnost. Stavba je navržena výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a normám ČSN.

B.2.7 Základní charakteristika technických objektů a technologických zařízení

a) Technické řešení

Jedná se o stávající objekt TRF a přístavbu rozvodny VN - bez technologie výroby.

Vytápění:

Zdrojem tepla pro objekt SO-01 bude elektrická energie. Stávající trafostanice a nová přístavba rozvodny VN bude vytápěna pomocí elektrických přímotopných konvektorů.

Zařízení zdravotně technických instalací:

Vnitřní rozvod ZTI není zřizován.

Elektroinstalace:

Vnitřní elektroinstalace objektu bude napojen na vnitřní kabelové vedení vedené z NN rozvodny (místo napojení viz. technologická část) ukončené v rozvaděči RP1 v m.č.1.01., z rozvaděče RP1 budou dále vedeny veškeré silové a světelné okruhy, které budou samostatně jištěny. horizontální kabelové rozvody budou vedeny v kabelových žlebech umístěných viditelně pod stropem, a dále budou přecházet ve vertikální rozvody uložené v chráničkách, nebo vedené pod omítkou. Kabelové rozvody budou provedeny kabely typu CYKY.

Technologie TRF a záložního zdroje viz samostatná část PD

b) Výpočet technických a technologických zařízení

Technologie výroby není navrhovanými stavebními pracemi řešena, stavba neobsahuje.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k charakteru objektu není řešeno.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Ve stavbě není využíváno alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a.1) Větrání

Větrání objektu bude řešeno přirozeně neuzavíratelnými větracími otvory na fasádě objektu u stropu a podlahy – viz výkresová část. Nucené větrání vnitřních prostor kromě místnosti náhradního zdroje není navrhováno. Toto větrání bude součástí technologie náhradního zdroje.

a.2) Vytápění

Vnitřní výpočtové teploty jednotlivých místností

Vybrané vnitřní prostory TRF budou pouze temperovány – viz. polohy jednotlivých el. přímotopných konvektorů.

a.3) Osvětlení

Minimální požadavky na osvětlení byly voleny dle:

ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Tabulka 5.3 – Společné prostory uvnitř budovy- Dozorny

5.1.3 provozní místnosti, rozvodny	200 lx
Nouzové osvětlení	

Nouzové osvětlení je navrženo svítidly doplněnými o autonomní zdroj elektrické energie. Nouzové osvětlení je doplněno bezpečnostními značkami pro nouzový únik s piktogramy. Tato nouzová svítidla označují únikový východ a směr úniku z jednotlivých prostor. Osvětlenost pro nouzové osvětlení únikových cest je stanovena podle ČSN EN 1838 (36 0453) čl. 4., v místech požárně bezpečnostních zařízení a v místech se změnou směru úniku je intenzita osvětlení minimálně 5 lx, na ostatních únikových komunikacích min. 1lx.

Nouzové osvětlení musí být v činnosti minimálně po dobu 60min.

Napájení nouzového osvětlení el. energií v objektu je zabezpečeno po dobu min. 60 minut po vypnutí hlavního vypínače el. proudu (osvětlení má svoje autonomní zdroje elektrické energie – akumulátory).

a.4) Zásobování vodou

Stávající objekt TRF ani přístavba není napojena na vodovod.

a.5) Likvidace odpadních vod

Objekt neobsahuje rozvody splaškové kanalizace.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Provoz dokončené stavby nebude zdrojem nadměrných vibrací, hluku ani prašnosti. Okolí stavby není nutno speciálně chránit před těmito vlivy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před pronikáním radonu z podloží není v zásadě řešena. Nejedná se o objekt určený k bydlení ani o objekt s trvalými pracovními pozicemi.

b) Ochrana před bludnými proudy

Objekt se nenachází v blízkosti zdrojů vyvolávajících potřebu ochrany objektu před bludnými proudy. Navrhované stavební úpravy nevyžadují návrh ochrany před bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Dotčené území nespadá do území s výskytem zvýšené přírodní ani technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

V nejbližším okolí řešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu před hlukem. S ohledem na charakter a umístění objektu v areálu se nepředpokládá vznik hlukové zátěže v jeho okolí.

e) Protipovodňová opatření

Řešené území se nenachází v záplavovém území – protipovodňová opatření nejsou řešena.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Řešené území se nenachází v poddolovaném území ani v území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek

a.1) Napojení na zdroj elektrické energie

viz. souhrnná zpráva část B1, odst. k2)

a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody

Není řešeno.

a.3) Odkanalizování stavby

Není řešeno.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení zůstává zachováno, příjezd k objektu je umožněn pomocí areálových zpevněných ploch.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dopravní řešení v areálu se navrhovanými stavebními úpravami budovy zásadně nemění a je řešeno systémem zpevněných ploch s živičným resp. Šterkovým povrchem resp. povrchem z betonové zámkové dlažby, V rámci přístavby rozvodny VN dojde k úpravě a rozšíření stávající zpevněné plochy – viz Koordinační situace. Zásadní změna v napojení na dopravní infrastrukturu není navrhována. Koncepce dopravního řešení zůstává zachována.

c) Doprava v klidu

Parkování osobních automobilů bude zajištěno na zpevněných plochách s živičným povrchem v okolí dotčeného stávajícího objektu. Nárůst potřeby parkovacích stání se vlivem přístavby nepředpokládá. Vlivem přístavby trafostanice se nenavýšuje počet uživatelů objektu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky nejsou navrhovány – není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy řeší konečné uspořádání nezpevněných ploch v blízkém okolí dotčeného objektu, které byly v rámci stavebních úprav poškozeny resp. bylo v projektové dokumentaci uvažováno s jejich úpravou. Veškeré nezpevněné plochy v okolí budou zatravněny. Se svahováním terénu se neuvažuje.

b) Použité vegetační prvky

Vegetační prvky nejsou navrhované.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší: Stavebními úpravami a následným provozem budovy se nemění stávající podmínky. Stavba není zvláštním zdrojem znečištění ovzduší.

Hluk: *Stavebními úpravami a provozem budovy se zásadně nezhoršují stávající podmínky.* Předpokládaná hladina hluku od nově instalovaného bezpečnostního zdroje (dieselagregátu) ve vzdálenosti 7m od žaluzií VZT nebo výfuku spalín bude nižší než 65 dBA. Na provoz tohoto zdroje se dále vztahuje ustanovení §30 zákona 267/2015 Sb.

Citace: **za hluk** podle věty první **se nepovažuje** zvuk působený hlasovým projevem fyzické osoby, nejde-li o součást veřejné produkce hudby v budově, hlasovým projevem zvířete, zvuk z produkce hudby provozované ve venkovním prostoru, zvuk z akustického výstražného nebo varovného signálu souvisejícího s bezpečnostním opatřením⁷⁶), zvuk působený přelivem povrchové vody přes vodní dílo sloužící k nakládání s vodami, **zvuk působený v přímé souvislosti s činností související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události, přípravou jejího řešení** nebo prováděním bezpečnostní akce nebo mimořádné vojenské akce⁷⁶). **Za vibrace** podle věty druhé **se nepovažují** vibrace působené přelivem povrchové vody přes vodní dílo sloužící k nakládání s vodami a **vibrace působené v přímé souvislosti s činností související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události, přípravou jejího řešení** nebo prováděním bezpečnostní akce nebo mimořádné vojenské akce.

Voda: Stavebními pracemi a provozem budovy se nemění stávající podmínky. Stavba není zvláštním zdrojem znečištění vody.

Odpady: Stavební a komunální odpad vzniklý při provozu bude po dobu stavby shromažďován v určených nádobách a dle potřeby odvážen a likvidován v souladu se zákonnými požadavky a to firmou ve smluvním vztahu.

Půda: Stavebními pracemi a provozem budovy se nemění stávající podmínky.

Provoz dokončené stavby nebude vzhledem k jejímu charakteru zdrojem nadměrných škodlivin (hluk ani prach) ani jiné škodlivé zátěže na okolí.

Na sousedních pozemcích nejsou objekty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu.

V průběhu realizace bude v místě stavby zvýšena prašnost a hlučnost. Jejich vliv na okolní pozemky a zástavbu je nutné minimalizovat organizačními opatřeními při provádění stavby a to zejména:

- důsledným dodržováním pracovní doby od 6.00 – 22.00 h (mimo noční dobu)
- pracovní postupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby
- ke stavbě smí být použity pouze stroje a mechanismy, které nejsou zdrojem nadměrného hluku a prachu
- při zemních pracích, manipulaci se zeminou a bouracích pracích v suchém letním období provádět případné kropení zeminy tak, aby nedocházelo ke vzniku prachu
- sjezd na staveniště z ulice stavebně zabezpečit tak, aby nedošlo ke škodě na přilehlé komunikaci, při výjezdu nesmí být znečišťován povrch dotčené komunikace

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

V zájmovém území se nevyskytují výše uvedené krajinné prvky – ochrana není řešena.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhované stavební úpravy nemůžou mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Charakter a rozsah navrhovaných stavebních úprav nevyžaduje posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Navrhovaný záměr opravy střechy nespadá do zákona o integrované prevenci – není dále řešeno.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Plyn

Ochranná pásma plynárenských zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 68:

(3) Ochranná pásma činí :

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, 1 m na obě strany od půdorysu
 - b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu.
- Platí dále ustanovení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Silnoproudé rozvody (VN)

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46:

(5) Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

(8) V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výrobní elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

(10) V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty.

Platí dále ustanovení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při souběhu kabelů ostatními podzemními sítěmi musí být dodrženy minimální vodorovné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005, Příloha A, tab. A1. Při křížení kabelů s ostatními podzemními sítěmi musí být dodrženy minimální svislé vzdálenosti dle ČSN 73 6005, Příloha A, tab. A2.

B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Objekt není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění potřebných médií a energií pro výstavbu bude zajištěno ze stávajících rozvodů vnitřních instalací ve stávající budově. Odběrná místa potřebných médií určí správce objektu. Voda bude odebírána z přilehlého venkovního vodovodu v řešeném prostoru (požární hydrant). Elektřina bude odebírána ze stávající rozvodné skříně přes provizorní staveništní rozvodnou skříň. Přesné místo určí vlastník a investor při předání staveniště, resp. správce objektu. Dočasné staveništní přípojky budou provedeny výhradně osobou s patřičnou způsobilostí. Za správnost jejich provedení zodpovídá osoba, která tyto rozvody provádí.

Hmoty potřebné k výstavbě odpovídají běžnému sortimentu stavebních hmot používaných v současné době při stavební výrobě na území ČR. Veškeré použité materiály musí být certifikovány pro použití v ČR. Navážení hmot a materiálů bude prováděno průběžně dle aktuálních potřeb stavby bez výskytu dlouhodobě skladovaných stavebních prvků a hmot (omezeno krátkou lhůtou výstavby).

b) Odvodnění staveniště

Staveniště realizované v areálu nemocnice bude odvodněno stávajícími odvodňovacími prvky (vpustě, žlaby, apod.) umístěnými ve zpevněných plochách areálových komunikací, které nebudou měněny, upravovány. Odvodnění staveniště realizované na nezpevněných plochách bude řešeno volným vsakem do podloží.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude na dopravní infrastrukturu napojeno přes areálové komunikace, které se napojují na stávající sjezdy z ul. U Cvičiště, ul. Žižkova.

Sjezd na staveniště musí být stavebně zabezpečen tak, aby nedošlo k narušení odtokových poměrů a vytékání povrchových vod na komunikaci. Užíváním sjezdu nesmí být způsobena škoda na silničním tělese a nesmí být znečišťován povrch dotčené komunikace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smějí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní postupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby. Pracovní doba bude dodržována od 6.00 h do 22.00 h (v čase od 21.00 h do 7.00 h nepřekročí hluk ze stavební činnosti 50 dB).

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Navrhované stavební práce nevyvolávají potřebu asanace území.
Stávající vzrostlá zeleň se v těsné blízkosti řešené stavby nevyskytuje.

f) Maximální dočasné i trvalé zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro výstavbu navrhovaného záměru budou využity pozemky ve vlastnictví stavebníka, proto není potřeba řešit dočasné ani trvalé zábory. Prostor zařízení staveniště bude vyčleněn v okolí řešené budovy na nezastavěné ploše. Rozsah prostoru zařízení staveniště bude upřesněn při předání a převzetí staveniště.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nejsou řešeny.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a provozu musí odpovídat platným zákonům a předpisům, zejména pak zákonu č. 185/2001 Sb. a vyhlášce MŽP č. 381/2001 Sb. Odpady musí být likvidovány pouze osobami oprávněnými k provozu zařízení, k využívání, odstraňování nebo ke sběru a výkupu odpadů. K nakládání s nebezpečnými odpady (NO) je třeba mít již pravomocný souhlas k nakládání s NO.

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod.

Při provozu stavby vznikne směsný komunální odpad, jehož likvidace bude řešena centrálním svozem odpadků smluvní organizací města.

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby - viz. odpadové hospodářství zhotovitele stavby.

Stávající bourané konstrukce v objektu neobsahují azbest. Při bouracích pracích nebudou vznikat odpady s obsahem azbestu.

Z technického řešení navržených objektů je zřejmý následující druh a množství odpadů vzniklých při provádění stavebních prací:

1.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
1)	17 01 01	Beton	O
2)	17 01 02	Cihly	O
3)	17 01 03	Keramické výrobky	O
	17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
4)	17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	O
	17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
5)	17 04 05	Železo a ocel	O
	17 05	Zemina (včetně zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	
6)	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
	17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
7)	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Pozn.:

- Nekontaminované odpady uvedené mohou být využity ke stavbě (terénní úpravy) a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.
- Množství, uložení a likvidátor bude upřesněno zhotovitelem stavby v průběhu stavebních prací

2.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	15 01	Obaly	
1)	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
2)	15 01 02	Plastové obaly	O
3)	15 01 03	Dřevěné obaly	O
4)	15 01 04	Kovové obaly	O
5)	15 01 06	Směsné obaly	O
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 02	Dřevo, sklo a plasty	
6)	17 02 01	Dřevo	O
7)	17 02 02	Sklo	O
8)	17 02 03	Plasty	O
	17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
9)	17 04 05	Železo a ocel	O
10)	17 04 07	Směsné kovy	O
11)	17 04 11	Kabely	O
	17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
12)	17 06 04	Izolační materiály	O

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

3.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	15 01	Obaly	
1)	15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
2)	17 09 03	Stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky	N

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vzhledem k charakteru stavebních prací se nepředpokládá přísun nové ani přebytek stávající zeminy. Zemina z výkopku bude použita při konečných terénních a sadových úpravách v okolí navrhovaného objektu na pozemku ve vlastnictví stavebníka.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zařízení staveniště bude zhotovitelem stavby navrženo tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími v průběhu realizace stavby. Zhotovitel stavby zajistí smluvně s objednatelem odvoz a likvidaci komunálního odpadu vznikajícího v průběhu realizace stavby.

Zhotovitel stavby musí provádět práce pouze stavebními mechanizmy v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci životního prostředí ropnými látkami.

V případě úniku ropných látek z vozidel, se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí ucpávkami nebo ohrázkováním. Při úniku do půdy její okamžitou sanací, tj. odtěžením a následnou kontrolou přítomností škodlivin v půdě. Postup bude mít zhotovitel stavby zapracován do svého havarijního řádu a pracovníci budou proškoleni. Veškeré havárie musí být ohlášeny dle ohlašovacích postupů havarijního řádu a evidovány. Zabezpečení protihavarijních opatření bude uvedeno ve smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je dodavatel stavby povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP, především pak zákon 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který řeší požadavky na pracoviště, požadavky na výrobní a pracovní prostředky, odbornou způsobilost, úkoly zadavatele, zhotovitele a koordinátora. Dále příslušná nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále pak zákon č. 262/2006 Sb., - Zákoník práce, který stanoví základní povinnosti zaměstnavatelů, nařízení vlády č. 495/2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků, NV č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona 309/2006 Sb.

Vzhledem k tomu, že stavba svým rozsahem překračuje limity dle § 15 zákona 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády 591/2006 Sb., **je zadavatel stavby povinen zajistit:**

- a) koordinátora BOZP v přípravné a realizační fázi stavby
- b) zpracování Plánu BOZP
- c) zaslat ohlášení o zahájení stavebních prací na místně příslušný oblastní inspektorát práce

Při přítomnosti více dodavatelů na stavbě je nutné zajistit jejich koordinaci, aby jeden dodavatel neohrožoval svojí činností ostatní dodavatele. Předání a převzetí staveniště jednotlivými dodavateli je nutno provést vždy písemnou formou do stavebního deníku.

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů.

Na staveništi budou viditelně k dispozici telefonní čísla na policii, hasiče, zdravotní službu, cedule stavebního povolení a koordinátora BOZP včetně dostupného stavebního deníku.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vzhledem k charakteru objektu a jeho způsobu využití nejsou tyto úpravy řešeny.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vlastní stavební činnosti nebudou mít přímý vliv na dopravu v dotčeném území. V místě vjezdu na staveniště bude tato bariéra nahrazena mobilními systémovými prvky staveništního oplocení. Stejným způsobem budou oploceny i vlastní jednotlivé prostory zařízení staveniště. Veškeré prvky zařízení staveniště musí mít před uvedením do provozu platnou revizi, zaměstnanci zhotovitele budou řádně poučeni a proškoleni (v případě zajištění vybraných stavebních činností subdodavateli musí obdobná opatření generální zhotovitel uplatnit i u všech subdodavatelů). Prostor staveniště bude řádně vybaven výstražnými a informačními zařízeními.

Veškeré vjezdy na staveniště včetně prostor záborů komunikace budou po dobu probíhajících stavebních prací opatřeny dočasným dopravním značením.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Před zahájením stavebních prací bude část dotčené parcely po dobu výstavby oplocena od okolních neřešených částí parcel s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaným osobám na staveniště. Po dobu provádění stavebních prací bude v objektu zvýšena hlučnost a prašnost. Těmto nepříznivým vlivům bude zabráněno důkladně prachotěsným uzavřením řešených prostor (zákrytové fólie na oknech, dveřích a ostatních otvorech).

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující dílčí termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a investorem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické přestávky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup výstavby:

1. převzetí staveniště zhotovitelem
2. stanovení dopravních tras a časového režimu výstavby
3. vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby
4. příprava území, zajištění staveniště (oplocení), zhotovení zařízení staveniště
5. vytýčení navrhovaných objektů
6. provedení přeložek inženýrských sítí (venkovních rozvodů inženýrských sítí)
7. výkopové práce pro provedení základů objektů včetně převzetí základové spáry před betonáží základů

1. kontrolní prohlídka stavby

8. provedení základových konstrukcí nově navrženého objektu přístavby včetně nezbytných rozvodů elektro (zemnění hromosvodů) a ležatého rozvodu kanalizace
9. provedení podkladních betonů, hydroizolační a protiradonové izolace včetně prostupů pro vnitřní instalace a zhotovení hydroizolační vrstvy
10. provedení zděných konstrukcí 1.NP nově navrženého objektu

11. osazení stropních panelů
12. provedení zděných konstrukcí nad úrovní střechy (atiky)
13. provedení skladby střešního pláště jednoplášťové střechy včetně pokládky střešní krytiny
14. osazení výplní otvorů

2. kontrolní prohlídka stavby

15. provedení hrubých rozvodů vnitřních instalací
16. provedení vnitřních omítek, nátěrů a konstrukčních vrstev podlah
17. provedení nášlapných vrstev podlah
18. kompletace vnitřních instalací
19. provedení venkovních inženýrských sítí a objektů
20. provedení konečné úpravy fasád
21. dokončovací práce (úpravy povrchů, kompletace vnitřních instalací)
22. provedení zpevněných ploch, sadových úprav, vybavení venkovních ploch

3. kontrolní prohlídka stavby (Ize spojit s prohlídkou pro vydání kolaudačního souhlasu)

Poznámka: Ke kolaudaci stavby předloží dodavatel předepsané doklady zřejmé z rozsahu a charakteru prováděných prací a podmínek stavebního povolení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vodohospodářské řešení není vzhledem k charakteru navrhovaného záměru řešeno.